

АКТ (ПАСПОРТ)
общего осеннего осмотра здания
(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

24 сентября 2014 г.

- г. Ростов-на-Дону
населенный пункт
1. Название здания (сооружения) Жилой дом
 2. Адрес ул. Содружества 38
 3. Владелец (балансодержатель) ООО ЧС "Тром Тех Сервис"
 4. Пользователи (каниматели, арендаторы) садоводы, дачники, ответственность
 5. Год постройки 1979
 6. Материал стен кирпич
 7. Этажность 1
 8. Наличие подвала подвал есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:
Комиссия в составе -

Председателя ин. директора Козиной М.В.

Члены комиссии

1. ин. инженер Тамченко К.А.
2. электрик Усачев А.Н.
3. ин. саптехник Козлов Е.В.

Представители

1. Председатель совета дома Вербецкая О.Н.
2. _____

произвела проверку готовности ж/дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля удовлетв.
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) _____
- в) фасад и наружные водостоки фасад требует ремонта, имеет трещ. 4-5м
- г) проемы удовлетв.
- д) внутренние помещения удовлетв.
- е) подвальные и встроенные помещения удовлетв.
- ж) отмстки и благоустройство требует част. ремонта
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные требует ремонта
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы удовлетв.
- к) электроснабжение и освещение удовлетв.
- л) оборудование, инженерные устройства предусмотрены текущие и капиталь.
- м) нужен ремонт инт. оборудования

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) _____
- б) уборочным инвентарем обеспечен

3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: Требуется текущий и капитальный ремонт инт. оборудования, фасад требует ремонта

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии

ин. инженер
электрик
ин. саптехник