

АКТ (ПАСПОРТ)
общего осеннего осмотра здания
(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

"11" сентября 2018 г.

г. Ростов-на-Дону
населенный пункт

1. Название здания (сооружения) Жилой Дом
2. Адрес ул. П. Зорге, 70/1
3. Владелец (Балансодержатель) ООО УК "Уют Хил Сервис"
4. Пользователи (наиматели, арендаторы) инженеры, собственники, помещенцы
5. Год постройки 2006г.
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 5 + мансарда
8. Наличие подвала подвал, гараж

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе
Председателя Ген. Директора Кокина М.В.

- Члены комиссии
1. инженер Коновалов А.А.
 2. электрик Цаев А.И.
 3. сл.-сантехник Рогов А.В.

Представители

1. _____
2. _____

произвела проверку готовности здания по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля убавл
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) убавл
- в) фасад и наружные водостоки убавл, водостоки требуют тех. ремонта
- г) проемы _____
- д) внутренние помещения убавл
- е) подвальные и встроенные помещения убавл, затопление бойлери в подвале
- ж) отмстки и благоустройство убавл (тротуар), благоустр. хорошее
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные убавл, хорошее
- и) ~~местное отопление, дымоходы, газоходы~~ _____
- к) электроснабжение и освещение убавл
- л) оборудование, инженерные устройства _____
- м) наруж. водостоки треб. текущ. ремонта

2. Обеспеченность:

- а) запасы (запас в днях) _____
- б) уборочным инвентарем обеспечены

3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: требуется произвести текущ. ремонт
наружн. водосточной системы, ремонт кровли
мансардного покрытия МДП

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии

Ген. Директор Кокина М.В.

инженер Коновалов А.А.

электрик Цаев А.И.

сл.-сантехник Рогов А.В.