

АКТ (ПАСПОРТ)
общего осеннего осмотра здания
(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

- г. Ростов-на-Дону 05.09.2019 г.
населенный пункт
1. Название здания (сооружения) многоквартирный дом
2. Адрес пр. Коммунистический, 38/2
3. Владелец (балансодержатель) ООО "Олимпик"
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) собственники
5. Год постройки 1968
6. Материал стен габембной
7. Этажность 5
8. Наличие подвала есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе -

Председателя ген. директора Козина М.Ю.

Члены комиссии

1. гл. инженер Лопатина А.М.
2. электрик Цаев А.Н.
3. слесарь-сантехник Германцев А.Б.

Представители

1. _____
2. _____

произвела проверку готовности МКЭ по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля удовлетв.
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) _____
- в) фасад и наружные водостоки удовлетв.
- г) проемы _____
- д) внутренние помещения _____
- е) подвальные и встроенные помещения удовлетв.
- ж) отмостки и благоустройство _____
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные работоспособное состояние
- и) ~~электрическое~~ отопление, дымоходы, разходы удовлетв.
- к) электроснабжение и освещение работоспособное состояние
- л) оборудование, инженерные устройства работоспособное состояние
- м) _____

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в здании) _____

б) уборочным инвентарем обеспечены

3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнены

Выводы и предложения:

необходимо сделать ремонт кровли над кв. 70, т.к. течь кровли.

Подписи:

ген. директор Козина М.Ю. Лопатина

Председатель комиссии

Члены комиссии:

гл. инженер Лопатина А.М. Лоп.
электрик Цаев А.Н. Цаев
слесарь-сантехник Германцев А.Б. Гер.