

АКТ (ПАСПОРТ)  
общего Осеннего осмотра здания

- г. Ростов-на-Дону "10" 09.2021  
населенный пункт  
1. Название здания (сооружения) многоквартирный дом  
2. Адрес пр. Коммунистический, 38/2  
3. Владелец (балансодержатель) ЖСК "Орион"  
4. Пользователи (наиматели, арендаторы) самообслуживание  
5. Год постройки 1968  
6. Материал стен каменные  
7. Этажность 5  
8. Наличие подвала есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:  
Комиссия в составе -  
Председателя ген. директор Корина М.В.  
Члены комиссии  
1. инженер Коновалов А.А.  
2. электрик Исавь А.И.  
3. сантехник Гермошув А.Б.

Представители  
1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_

произвела проверку готовности МКЭ по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)  
к эксплуатации в летних условиях и установила:  
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и  
инженерного оборудования:  
а) кровля удовлет., наблюдается деформация кровли  
б) чердачное помещение (отопление, вентиляция) \_\_\_\_\_  
в) фасад и наружные водостоки удовлет.  
г) проемы \_\_\_\_\_  
д) внутренние помещения \_\_\_\_\_  
е) подвальные и встроенные помещения удовлет.  
ж) отмстки и благоустройство удовлет.  
з) отопление, элеваторные узлы удовлет.  
и) вент канал; дымоходы, в работе состоянии  
к) электроснабжение и освещение в работе состоянии  
л) оборудование, инженерные устройства в работе состоянии  
м) \_\_\_\_\_

2. Обеспеченность:  
а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_  
б) уборочным инвентарем обеспечен  
3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подписи:

Председатель комиссии  
ген. директор  
Члены комиссии  
инженер  
электрик  
сантехник

Корина М.В.  
Коновалов А.А.  
Исавь А.И.  
Гермошув А.Б.