

АКТ (ПАСПОРТ)
общего весеннего осмотра здания

г. Ростов-на-Дону
населенный пункт

"17" марта 2018 г.

1. Название здания (сооружения) жилой дом
2. Адрес ул. Р. Зерге 94/1
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЧК "Транс Жил Сервис"
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) свои собственники, собствен. жилищно-коммунального хозяйства
5. Год постройки 2006 г.
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 5 + мансарда
8. Наличие подвала подвал, чердак

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе -

Председателя Тен директора Кожина М.В.

Члены комиссии

1. Инженер - Ринашова Е.Е.
2. Электрик - Цаев В.Н.
3. Санитарь - сантехник Жилин И.И.

Представители

1. _____
2. _____

произвела проверку готовности здания по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в летних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля удовлетворительно
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) утеплено, вентиляция в раб. состоянии
- в) фасад и наружные водостоки удовлетворительно, водостоки треб. тех. ремонта
- г) проемы _____
- д) внутренние помещения удовлетв.
- е) подвальные и встроенные помещения удовлетв без замечаний
- ж) отмстки и благоустройство хорошо
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные раб. состояние
- и) ~~штатное~~ отопление, плановые, дымоходы
- к) электроснабжение и освещение удовлетвор.
- л) оборудование, инженерные устройства _____

м) Замена ОПУ ХВС
замена задвижки на подающем трубопроводе в РУ

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) _____
- б) уборочным инвентарем обеспечено

3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: произведена проверка ОПУ ХВС заменить задвижки ОД и РВС на объекте трубопроводе в РУ
выявленные при этом дефекты: подвал, погреб, стеновые вставки

Подписи:

Председатель комиссии

Кожина М.В.

Члены комиссии

инженер Ринашова Е.Е.

Электрик Цаев В.Н.

санитарь-сантехник Жилин И.И.