

АКТ (ПАСПОРТ)
общего весеннего осмотра здания

- г. Ростов-на-Дону
населенный пункт 15 апреля 2018 г.
1. Название здания (сооружения) жилой дом
 2. Адрес ул. Р. Зорге, 70/1
 3. Владелец (балансодержатель) ООО ЧК "ТрансМилСервис"
 4. Пользователи (наниматели, арендаторы) собственники, собств. нест. помещения
 5. Год постройки 2006
 6. Материал стен кирпич
 7. Этажность 5 + подвал
 8. Наличие подвала подвал

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

- Комиссия в составе -
Председателя Тен. директора Корина М.В.
Члены комиссии
1. инженер Коновалов А.А.
2. электрик Чесал А.Н.
3. сл. сантехник Жилин И.П.
- Представители
1. Председатель совета дома Кириченко В.Н.
2. _____

- произвела проверку готовности ТН/Водо по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)
к эксплуатации в летних условиях и установила:
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:
 - а) проемы удовлетворительно, металлогерметизация
 - б) чердачные помещения (утепление, вентиляция) удовлетв. без в работам состоянии
 - в) фасад и наружные водостоки удовлетворительно
 - г) проемы _____
 - д) внутренние помещения удовлетворительно
 - е) подвальные и встроенные помещения удовлетворительно, без затоплений
 - ж) отмостки и благоустройство хорошие
 - з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные состояние работы
 - и) местное отопление, дымоходы, газоходы состояние работы
 - к) электроснабжение и освещение состояние работы
 - л) оборудование, инженерные устройства состояние работы
 - м) _____
 2. Обеспеченность:
 - а) топливом (запас в днях) _____
 - б) уборочным инвентарем объемный
 3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: замена вводной задвижки системы теплоснабжения, замена ОПЗУ электрометрич. потерка, ОПЗ ЧК. Микроинформацион. оборудование фасада, благоустройство двора. Центральная активная зона

Подписи:
Председатель комиссии Тен. директор Корина М.В.
Члены комиссии инженер Коновалов А.А.
электрик Чесал А.Н.
сл. сантехник Жилин И.П.