

АКТ (ПАСПОРТ)
общего весеннего осмотра здания

г. Ростов-на-Дону
населенный пункт

"19" мая 2019 г.

1. Название здания (сооружения) жилой дом
2. Адрес ул. Р. Золотая 70М
3. Владелец (балансодержатель) ООО УК "Ком.Жил.Сервис"
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) смешанная собственность
5. Год постройки 2006г.
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 5 + мансарда
8. Наличие подвала есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

- Комиссия в составе -
Председателя ген. директора Кошкин М.В.
Члены комиссии
1. инженер Коновалов А.А.
2. электрик Шваев А.М.
3. слесарь-сантехник Рогов А.В.

- Представители
1. _____
2. _____

произвела проверку готовности Х.Романа по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в летних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля удовлетворительно
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) утеплено, вент. в ред. состоянии
- в) фасад и наружные водостоки удовлетворительно, водостоки Т.В. тем. ремонта
- г) проемы _____
- д) внутренние помещения удовлетв
- е) подвальные и встроенные помещения удовлетв без утепления
- ж) отмостки и благоустройство хорошее
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные ред. состояние
- и) ~~жесткое~~ стопление, дымоходы, газокотлы
- к) электроснабжение и освещение удовл.
- л) оборудование, инженерные устройства _____
- м) _____

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) —
- б) уборочным инвентарем обеспечены

3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: _____

Подписи:

- Председатель комиссии Кошкин М.В.
- Члены комиссии инженер Коновалов А.А.
- электрик Шваев А.М.
- слесарь-сантехник Рогов А.В.