

АКТ (ПАСПОРТ)
общего весеннего осмотра здания

- г. Ростов-на-Дону 20 апреля 2015 г.
населенный пункт _____
1. Название здания (сооружения) многоквартирный дом
2. Адрес пр. Коммунистический 38/2
3. Владелец (балансодержатель) ИСК "Орион"
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) собств. квартиры
5. Год постройки 1968
6. Материал стен кафельный
7. Этажность 5
8. Наличие подвала есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

- Комиссия в составе -
Председателя ген. директор
Члены комиссии
1. главный инженер Мокховой В.Ю.
2. инженер Романченко Д.А.
3. электрик Шаев А.И.
4. сантехник Берманцев А.Б.
Представители
1. _____
2. _____

произвела проверку готовности МКД по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)
к эксплуатации в летних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:
а) кровля неуд. Требуется текущий ремонт
б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) уд.
в) фасад и наружные водостоки удов.
г) ~~проемы~~
д) внутренние помещения неуд. Требуется очистка от мусора
е) подвальные и встроенные помещения неуд. Требуется очистка от мусора
ж) отмостки и благоустройство неуд.
з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные удов. Необходим ремонт РЧ
и) ~~местное отопление, дымоходы, газопроводы~~ вент.каналы -удов.
к) электроснабжение и освещение удов.
л) оборудование, инженерные устройства необходим ремонт рядки
м) управления СО
2. Обеспеченность:
а) топливом (запас в днях) _____
б) уборочным инвентарем обеспечено
3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: необходим ремонт РЧ СО, очистка чердачного помещения от мусора, текущий ремонт кровли

Подписи:
Председатель комиссии ген. директор
Члены комиссии гл. инженер
инженер
электрик
сантехник
Мокховой В.Ю.
Романченко Д.А.
Шаев А.И.
Берманцев А.Б.