

АКТ (ПАСПОРТ)
общего весеннего осмотра здания

- г. Ростов-на-Дону 26 апреля 2023 г.
населенный пункт
1. Название здания (сооружения) многоквартирный дом
2. Адрес ул. Р. Зорге 40/1
3. Владелец (балансодержатель) ООО «УК «Практиксервис»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) смешанная собственность
5. Год постройки 2006г
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 5 + мансарда
8. Наличие подвала есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе -

Председателя ген. директора Козлова М. В.

Члены комиссии

- гл. инженер. Москтовой В. Ю.
- инженер. Карповский С. П.
- электрик. Сасаев А. М.
- сантехник. Рогачев А. В.

Представители

- _____
- _____

произвела проверку готовности МКД по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в летних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля удовлетворительно
- б) чердачные помещения (утепление, вентиляция) утеплено, вент. канал - браб. есет
- в) фасад и наружные водостоки фасад: необходим ремонт есет фасада
- г) проемы водостоки удовлетворительно
- д) внутренние помещения удовлетворительно
- е) подвальные и встроенные помещения удовлетворительно без затоплений
- ж) отмостки и благоустройство хорошее
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные хорошее
- и) местное отопление, дымоходы, газопроводы _____
- к) электроснабжение и освещение хорошее
- л) оборудование, инженерные устройства удовлетворит.
- м) _____

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) _____
- б) уборочным инвентарем обеспечены

3. Выполнение противопожарных мероприятий выполнено

Выводы и предложения: _____

Подписи:

ген. директор
Председатель комиссии

Козлов

Козлов М. В.

Члены комиссии

гл. инженер
инженер
электрик
сантехник

М. В. Москтовой В. Ю.
С. П. Карповский С. П.
А. М. Сасаев А. М.
А. В. Рогачев А. В.