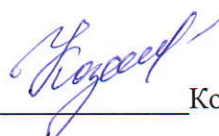


План текущего ремонта и содержания общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу:
ул. 2-я Краснодарская, 159 на 2020 г.

№ п/п	Вид работ	Объем работ	примечание	Срок выполнения
Замена отдельных частей инженерных систем по результатам весеннего осмотра				
1	Устройство обратных клапанов на канализационных выпусках	подвал	Доп. объем работ УК	2 – 3 квартал
2	Проведение работ для подготовки дома к отопительному сезону 2020-2021 г.	промывка, гидравлика, ревизия СО и ГВС	Объем работы УК	2-3 квартал
3	Проверка манометров РУ оснащение РУ термометрами	подвал	Объем работ УК	2- 3 квартал
4	Частичный ремонт системы ГВС, отопления, ХВС, полотенцесушителей	подвал	При принятии собственниками общим собранием решения о сборе дополнительных средств на текущий ремонт общедомового имущества	2-3 квартал
5	Частичный ремонт кровельного покрытия	крыша	Объем работ УК	2-3 квартал
6	Замена канализационного выпуска дома	3 подъезд	При принятии собственниками общим собранием решения о сборе дополнительных средств на текущий ремонт общедомового имущества	2-3 квартал
7	Замена общедомовых электрических сетей дома (степень износа 90%)	ВРУ, этажные электрощиты, подвал, подъезды	При принятии собственниками общим собранием решения о сборе дополнительных средств на текущий ремонт общедомового имущества	2-3 квартал
Благоустройство придомовой территории				
9	Обустройство асфальтового покрытия отмостки	Фасадная и обратная сторона дома	При принятии решения собственниками и по мере поступления денежных средств собственников	2-3 квартал
10	Проведение весеннего и осеннего субботника (побелка и вскапывание деревьев)	Дворовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал
11	Покос сорной растительности	0,002 Га	Объем работ УК	2 квартал
Восстановление строительных конструкций				
13	Ремонт козырьков и ремонт поддерживающих столбиков	1-4 подъезд	При принятии собственниками общим собранием решения о сборе дополнительных средств на текущий ремонт общедомового имущества	2-3 квартал

Утверждено:

Ген. директор _____



Козина М.В.