

**План текущего ремонта многоквартирного  
жилого дома по адресу: ул. Профсоюзная 29/22 на 2023 г.**

№ п/п	Вид работ	Объем работ	Примечание	Срок выполнения
<b>Замена отдельных частей инженерных систем по результатам осеннего осмотра</b>				
1	Частичный ремонт и замена участков наружной водосточной ливневой системы	Фасадная сторона дома	Объем работ УК	1-3 квартал 2023 года
2	Восстановление и ремонт освещения уличного	Придомовая территория	Объем работ УК	1-2 квартал 2023 года
3	Восстановление и ремонт освещения внутридомового на этажах и подвалах	Подъезды, подвальные помещения	Объем работ УК	2-4 квартал 2023 года
4	Частичный ремонт и замена участков системы отопления	Тех.этажи, подвальные помещения	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
5	Частичный ремонт и замена участков системы холодного водоснабжения	Тех.этажи, подвальные помещения	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
6	Частичный ремонт и замена участков системы электроснабжения	Подъезды	Объем работ УК	1-4 квартал 2023 года
7	Частичный ремонт в РУ на системе отопления	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
8	Государственная поверка средств измерений теплосчетчика (отопление)	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
<b>Восстановление строительных конструкций</b>				
9	Частичный ремонт оконных проемов	Подъезды, фасадная сторона дома	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
10	Частичный ремонт подъездов	Подъезды	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
11	Частичный ремонт и замена участков кровельного покрытия	Кровля	Объем работ УК	3-4 квартал 2023 года
12	Частичный ремонт фасада от осыпания кирпича	Фасадная сторона дома	Объем работ УК	1-4 квартал 2023 года
13	Частичный ремонт балконных плит от осыпания бетона	Фасадная сторона дома	Объем работ УК	1-4 квартал 2023 года
14	Частичный ремонт и восстановление дымоходов	Кровля	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
15	Установка оградительных устройств (ограждений) над аварийными участками для предотвращения доступа человека в опасную зону	Придомовая территория, балконы	Объем работ УК	1-2 квартал 2023 года
<b>Благоустройство придомовой территории</b>				
16	Проведение весеннего/осеннего субботника (побелка деревьев, окраска информационных досок)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года

17	Покраска МАФ (малые архитектурные формы)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2023 года
18	Восстановление асфальтового покрытия в местах просадки	Придомовая территория	Объем работ УК	2 квартал 2023 года

Утверждено:

Главный инженер  Московской В.Ю.