

**План текущего ремонта многоквартирного
жилого дома по адресу: пр. Коммунистический 38/2 на 2024 г.**

№ п/п	Вид работ	Объем работ	Примечание	Срок выполнения
Замена отдельных частей инженерных систем по результатам осеннего осмотра				
1	Частичный ремонт и замена участков наружной водосточной ливневой системы	Фасадная сторона дома	Объем работ УК	1-3 квартал 2024 года
2	Восстановление и ремонт освещения уличного	Придомовая территория	Объем работ УК	1-2 квартал 2024 года
3	Восстановление и ремонт освещения внутридомового на этажах и подвалах	Подъезды, подвальные помещения	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
4	Частичный ремонт и замена участков системы отопления	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
5	Частичный ремонт и замена участков системы холодного водоснабжения	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
6	Частичный ремонт и замена участков системы электроснабжения	Подъезды	Объем работ УК	1-4 квартал 2024 года
7	Частичный ремонт РУ	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
8	Государственная поверка средств измерений теплосчетчика (ГВС, отопление)	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
9	Требуется замена УУТЭ с отсечением МКД по пр. Коммунистический 38/4 от ГВС и отопления.	Подвал	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
Восстановление строительных конструкций				
10	Восстановление отделки стен и потолков отдельными местами	Подъезды	Объем работ УК	1-4 квартал 2024 года
11	Частичная замена кровельного покрытия	Кровля	Объем работ УК	1-4 квартал 2024 года
Благоустройство придомовой территории				
12	Проведение весеннего/осеннего субботника (побелка деревьев, окраска информационных досок)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
13	Покраска МАФ (малые архитектурные формы)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года

Утверждено:

Главный инженер  Московской В.Ю.