

**План текущего ремонта многоквартирного
жилого дома по адресу: пр. Стачки 204 на 2024 г.**

№ п/п	Вид работ	Объем работ	Примечание	Срок выполнения
Замена отдельных частей инженерных систем по результатам осеннего осмотра				
1	Восстановление и ремонт освещения уличного	Придомовая территория	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
2	Восстановление и ремонт освещения внутридомового на этажах и подвалах	Подъезды, подвальные помещения	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
3	Частичный ремонт и замена участков системы отопления	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
4	Частичный ремонт и замена участков системы холодного водоснабжения (в т.ч. замена ввода ХВС)	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
5	Частичный ремонт и замена участков системы электроснабжения	Подъезды	Объем работ УК	2-4 квартал 2023 года
6	Частичный ремонт в РУ на системе отопления	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
7	Государственная поверка средств измерений теплосчетчика (ГВС, отопление)	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
8	Требуется замена УУТЭ	Подвал	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
9	Требуется капитальный ремонт РУ СО и ГВС	Подвал	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
Восстановление строительных конструкций				
10	Окраска ограждающих решеток возле входа в подъезды	Входная группа	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
11	Частичный ремонт прямых, входов в подвал	Подвал	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
12	Частичная заделка выбоин, трещин ступеней и площадок	Подъезды	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
13	Ремонт технологических швов	Фасад	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
14	Ремонт входных групп в подъезды	Подъезд	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
15	Частичный ремонт кровельного покрытия	Кровля	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
Благоустройство придомовой территории				
16	Проведение весеннего/осеннего субботника (побелка деревьев, окраска информационных досок)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
17	Изготовление адресного указателя дома (аншлаг)	Фасад дома	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
18	Покраска МАФ (малые архитектурные формы)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года

Утверждено:

Главный инженер  Московской В.Ю.