

План текущего ремонта многоквартирного
жилого дома по адресу: ул. 2-я Краснодарская 159 на 2024 г.

№ п/п	Вид работ	Объем работ	Примечание	Срок выполнения
Замена отдельных частей инженерных систем по результатам осеннего осмотра				
1	Восстановление и ремонт уличного освещения	Придомовая территория	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
2	Восстановление и ремонт освещения внутридомового на этажах и подвалах	Подъезды, подвальные помещения	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
3	Частичный ремонт и замена участков системы отопления	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
4	Частичный ремонт и замена участков системы холодного водоснабжения	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
5	Частичный ремонт и замена участков системы электроснабжения	Подъезды	Объем работ УК	1-4 квартал 2024 года
6	Частичный ремонт РУ	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
7	Модернизация системы канализации с установкой обратных клапанов	Подвал	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
8	Государственная поверка средств измерений теплосчетчика (ГВС, отопление)	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
9	Требуется замена УУТЭ	Подвал	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
Восстановление строительных конструкций				
7	Восстановление штукатурки стен и потолков	Подъезды	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
8	Заделка трещин и выбоин	Подъезды, фасад, цоколь, отмостка	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
9	Частичная замена кровельного покрытия	Кровля	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
Благоустройство придомовой территории				
10	Проведение весеннего/осеннего субботника (побелка деревьев, окраска информационных досок)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
11	Покраска МАФ (малые архитектурные формы)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года

Утверждено:

Главный инженер  Московской В.Ю.