

**План текущего ремонта многоквартирного
жилого дома по адресу: ул. Зорге 66 на 2024 г.**

№ п/п	Вид работ	Объем работ	Примечание	Срок выполнения
Замена отдельных частей инженерных систем по результатам осеннего осмотра				
1	Восстановление и ремонт освещения внутридомового на тех.этажах	Тех.этажи	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
3	Частичный ремонт и замена участков системы холодного, горячего водоснабжения, канализации и отопления	Тех.этажи, подвальные помещения	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
4	Частичный ремонт и замена участков системы электроснабжения	Подъезды, подвалы	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
5	Ремонт электрощитовых 1-5 подъезд	Подвал		
6	Государственная поверка средств измерений теплосчетчика (ГВС, отопление)	Подвал	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
7	Требуется замена УУТЭ	Подвал	После принятия решения общим собранием собственников МКД	
8	Реконструкция системы канализации в подвале 4,5 подъезда	Подвал	После принятия решения советом дома с определением источника финансирования	
Восстановление строительных конструкций				
9	Частичный ремонт подъездов 1,2,3,4,5	Подъезды	После принятия решения советом дома с определением источника финансирования	
10	Восстановление отдельных участков фундамента и отмосток по периметру здания.	Фундамент	После принятия решения советом дома с определением источника финансирования	
11	Частичный ремонт и замена участков кровельного покрытия над лифтовыми 1,2,3,5 подъезды	Кровля	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
12	Частичный ремонт и замена участков кровельного покрытия 4,5 подъезды	Кровля	Объем работ УК	2-4 квартал 2024 года
13	Ремонт фасада и парапетов от осыпания кирпича 4 подъезд	Фасад	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
14	Очистка тех.этажей от мусора с вывозом	Тех.этажи	После принятия решения советом дома с определением источника финансирования	
15	Установка дверей при выходе на балкон	Этажи	После принятия решения советом дома с определением источника финансирования	
16	Ремонт балконных плит последних этажей дома (наплавнение кровельным рубероидом с нанесением гидроизоляционного слоя)	Фасад	После принятия решения советом дома с определением источника финансирования	
Благоустройство придомовой территории				
17	Проведение весеннего/осеннего субботника (побелка деревьев, окраска информационных досок)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года
18	Покраска МАФ (малые архитектурные формы)	Придомовая территория	Объем работ УК	2-3 квартал 2024 года

Утверждено:

Главный инженер  Московской В.Ю.